

# FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	30,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラッシィハウス浜田山		
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩6分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.2畳) 洋室(7.5畳) 洋室(3畳) LDK(21畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	112.82㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居者サポート料: 33,000円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1.6万円~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.0000018023



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付