

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムおもだか		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.67m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	1996年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月22日予定
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 町会費 : 1,000円 ルームクリーニング費用 : 49,500円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 総賃料等の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.0000018025



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付