

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデエル		
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南東
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の5.5%、月々月額賃料と共益費合計の5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.0000018046

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付