

FOR RENT

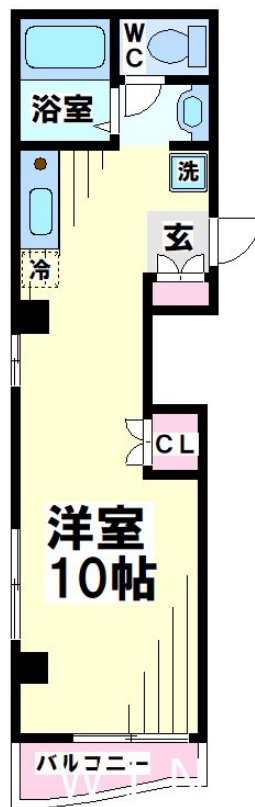
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハルプツール幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王新線 初台駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	25.66㎡	向き	北東
築年月	1994年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] アクト24: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング費: 41,800円		
入居諸条件	事務所相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1万円		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.0000018093

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付