

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	グランデ浜田山				
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	47m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	1988年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定		
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 お部屋サポート: 18,480円 [備考] 口座振替料 (550円/月)				
入居諸条件	二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回月額賃料と共に5.5%、5.5%、口座振替料550円/月				
備考					

情報更新日2026年1月9日

No.0000018098



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付