

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランド・ガーラ代田橋                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原 2 丁目                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩1分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階                                    |      |     |
| 専有面積     | 23.63㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年1月下旬                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター エレベーター 2 基 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 23,100円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 800円                        |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000018125

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |