

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リッツ幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩5分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	39.15㎡	向き	南
築年月	1976年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 48500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 再契約手数料: 新賃料の1.27か月分		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000018138

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付