

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 88,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | オーク・スクエア八幡山 | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢5丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩13分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.4畳) K(2.3畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | | | |
| 専有面積 | 25.85m ² | 向き | 南西 | | |
| 築年月 | 2007年9月下旬 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 | | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 26,400円 | | | | |
| 入居諸条件 | 学生可 法人可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額賃料と共に50%、以降毎年1.6万円 | | | | |
| 備考 | | | | | |

情報更新日2026年1月23日

No.0000018260



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |