

# FOR RENT

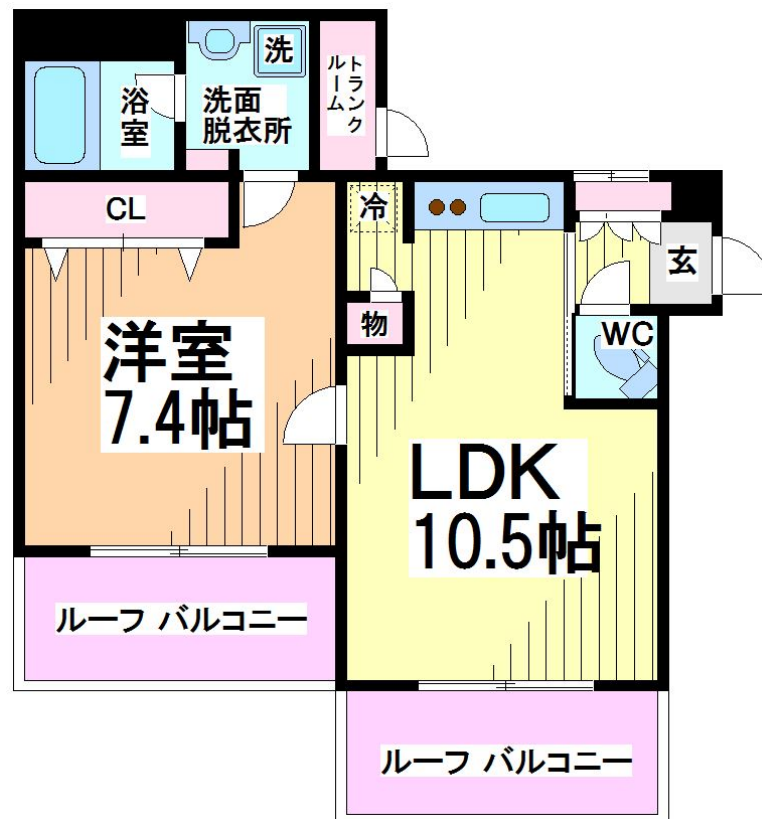
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 141,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション  
最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アポリアスハウス笹塚   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩3分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(7.4畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 40.99㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1981年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 22,000円 24時間サポート: 19,800円              |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 毎月総賃料等の1.3%                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000018269

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |