

# FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ明大前		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	42.24㎡	向き	南
築年月	2022年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月10日予定
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の40% 更新保証料: 8,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000018279

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付