

# FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ明大前		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	42.24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月10日予定
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の40% 更新保証料:8,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000018279



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付