

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラル幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区西原 1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩4分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	1972年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50% : 年次保証料 : 10,000円/年 : 口座振替手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000018303

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付