

# FOR RENT

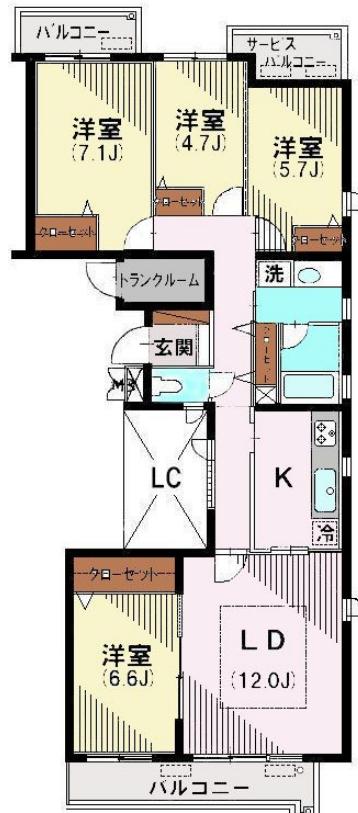
賃料	管理費等
267,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュゼ経堂		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水3丁目		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩11分 京王線 桜上水駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.7畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	97.04m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1994年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、月々1,000円		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり		

情報更新日2026年1月26日

No.0000018311



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付