

FOR RENT

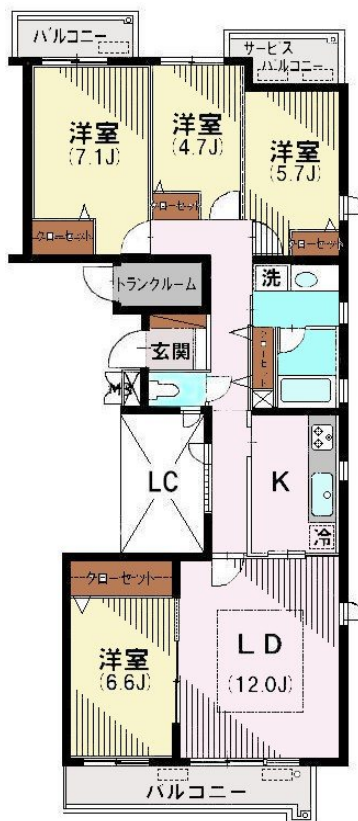
賃料	管理費等
267,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュゼ経堂		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水3丁目		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩11分 京王線 桜上水駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.7畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	97.04㎡	向き	南東
築年月	1994年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、月々1,000円		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000018311

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付