

FOR RENT

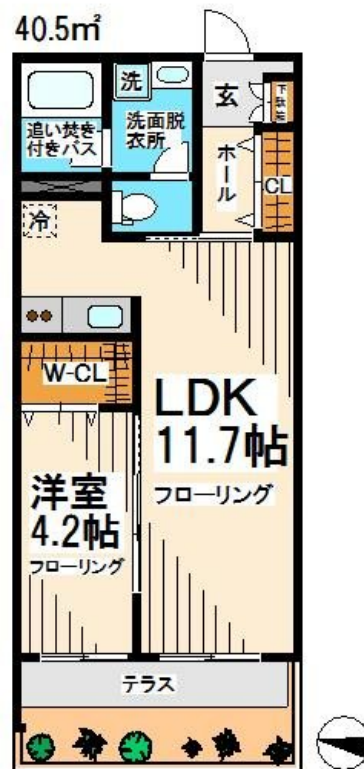
賃料	管理費等
138,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー
ダブルディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソーシャルアベニュー上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 5 丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	西
築年月	2012年2月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料 (110円/月)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に10,000円		
備考	アップライトピアノ相談 お問い合わせはウィンズ下高井戸店へお気軽にご連絡下さいませ TEL.03-5355-0488		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000018314

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付