

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 全室南向き 角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	エルミタージュ桜上水南				
物件所在地	東京都世田谷区桜上水4丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.9畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	41.46m ²	向き	南		
築年月	2018年12月上旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 24時間おへやサポート : 18,480円 室内消毒 : 22,110円				
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 子供不可				
保証会社	必須 初回月額賃料と共に5.5%、月々月額賃料と共に5.5% &、口座振替料550円/月				
備考					

情報更新日2026年2月2日

No.0000018319



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付