

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	1,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マリソル笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	11m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1979年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 25,000円 鍵交換代 : 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共に33%、月々月額賃料と共に2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替料550円/月		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000018342



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付