

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 カードキー ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 5 丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.51㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費：40,700円 鍵交換代：26,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の1.5%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.0000018343

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付