

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | プチハイツ下高井戸 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区永福1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.5m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年5月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 26000円/月 ~ | | |
| 設備 | 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 収納手数料 (300円/月) | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額賃料と共益費50%、月額保証料1,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月29日

No.0000018344



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |