

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AZALETY上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	39.02m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2014年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月11日予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング: 49,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 総賃料の1%又は1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000018371



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail : hata@chintai-wins.com  
URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付