

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 95,600円 | 14,400円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ループル上高井戸式番館 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上高井戸1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.8畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 25.74m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2014年6月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 27,500円 TFDクラブ : 20,000円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額賃料と共に30%、年間保証料1万円 | | |
| 備考 | お部屋探しはウィンズ下高井戸店へお気軽にご相談下さい TEL.03-5355-0488 | | |

情報更新日2026年1月31日

No.0000018376



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |