

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IXO南台		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分 京王線 笹塚駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.95㎡	向き	北
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [月次費用] IXOサポートプラス: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年2月1日 No.0000018385



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付