

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デ
インプルキー 玄関ホール 角住戸 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM方南町		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王線 代田橋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	40.87㎡	向き	東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000~38500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキ ッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 家財保険 + 付帯サービス料: 1,835円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.0000018389



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウインズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付