

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴィエール桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.72m ²	向き	南
築年月	1983年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] シリンダー交換代 : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に1万円		
備考	Bフレット 南向きで日当たり良好です TVモニター付きインターフォン お問い合わせはウィンズ下高井戸店へ 03-5355-0488		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018401



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付