

# FOR RENT

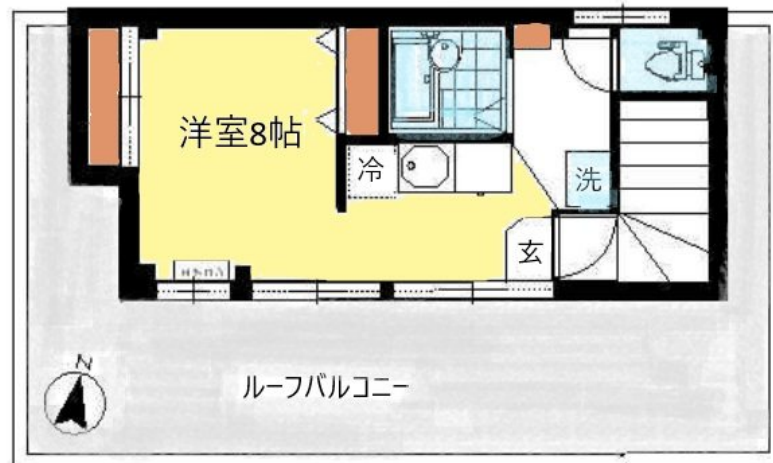
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 角住戸  
陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 百瀬ビル                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩3分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩13分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                          |      |     |
| 専有面積     | 19.8㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1978年5月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月～                                    |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台 |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月額保証料1,000円                |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000018418

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |