

—FOR RENT

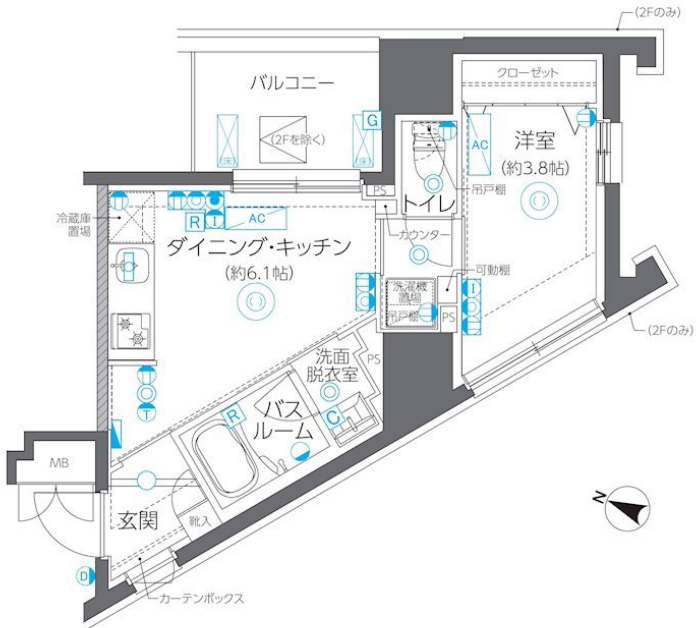
賃料	管理費等
116,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック デ  
ィンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM方南町		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王線 代田橋駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	28.39㎡	向き	東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000～38500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス料: 1,735円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000018419



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合		貸主	借主
	仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付