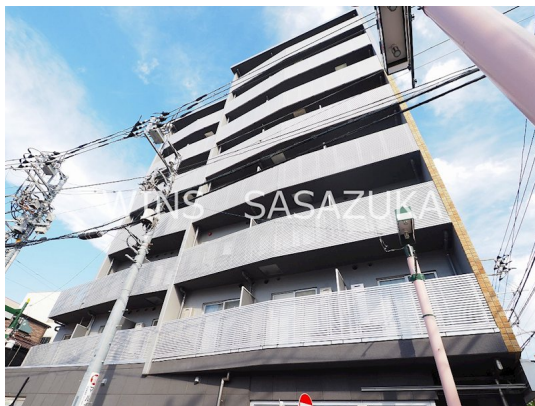


FOR RENT

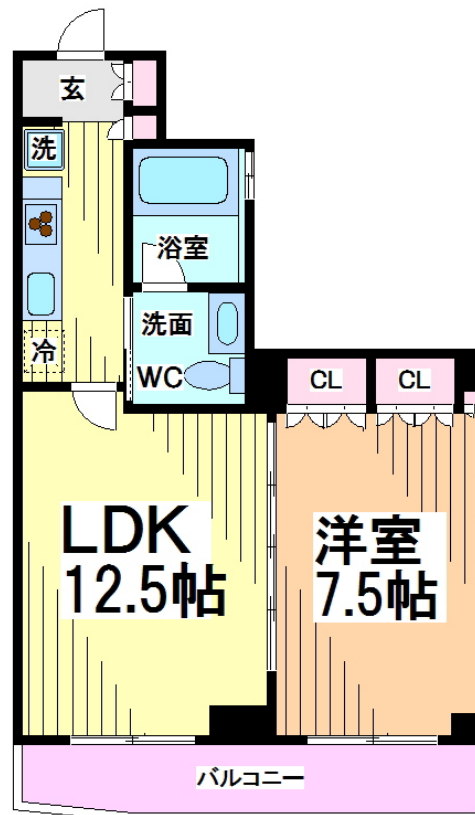
賃料	管理費等
196,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区本町6丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王線 笹塚駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	41.78㎡	向き	南西
築年月	2006年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 入居者サービス料: 11,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、月々月額賃料と共益費合計の1%、年更新1万円		
備考	※敷金0: 個人契約限定 ※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り ※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.0000018459

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付