

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

駅まで平坦 100円バス路線 南面バルコニー 2F以上 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハット・ミリュウ		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.26㎡	向き	南
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート18,480円、口座振り替え550円/月		
備考	ペットを飼っている方のみ限定		

情報更新日2026年6月13日

No.0000018462



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付