

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 250,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハピオ代々木                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区代々木3丁目                                    |      |     |
| 交通       | 小田急線 参宮橋駅 徒歩6分<br>小田急線 南新宿駅 徒歩6分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LDK(8.5畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                 |      |     |
| 専有面積     | 33.11㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年11月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆け付けサポート24: 16,500円                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 法人相談                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初年度保証料: 賃料等合計額の50%、2年目以降: 1年毎1万円             |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年2月27日

No.0000018521



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |