

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALVER代田橋		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(11.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	33.87㎡	向き	東
築年月	2020年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総支払額の50~100%、1年毎更新: 15000円、オプション月額保証料: 440円(月額)		
備考	【短期解約違約金あり】1年未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.0000018526

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付