

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシェノンささづか		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩5分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	その他 2階建 1階		
専有面積	41.11㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 管理サポート料：26,000円 [月次費用] 町会費：100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：総賃料等の50% 継続保証料：1.2万円/年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.0000018623

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付