

# FOR RENT

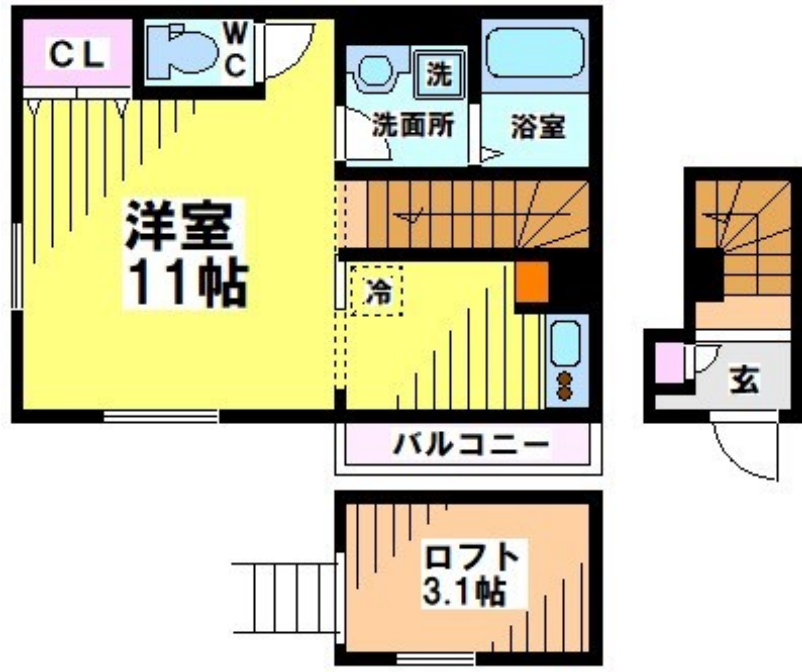
賃料	管理費等
110,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Forest Garden		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩11分 京王線 明大前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.1㎡	向き	南
築年月	2020年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 快適安心クラブ: 1,650円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1%/月		
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.0000018653



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			