

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 110,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                    |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 弥生町6丁目貸家                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町 6 丁目                                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 洋室(6畳) K(2畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 5階建 1-2階                                                           |      |     |
| 専有面積     | 45㎡                                                                   | 向き   |     |
| 築年月      | 1980年1月                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                   |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 トイレ有                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人相談 法人相談                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート 18,480円、口座振替料550円/月 |      |     |
| 備考       |                                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000018667

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |