

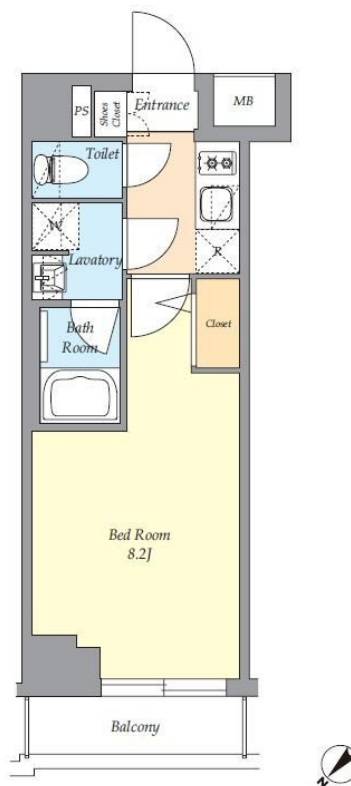
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 154,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
ー ダブルディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | AIFLAT渋谷西原                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区西原2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>京王線 笹塚駅 徒歩13分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(1.5畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                   |      |    |
| 専有面積     | 25.2㎡                                             | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2025年8月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 52500円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル |      |    |
| その他費用    |                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 二人可 法人可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円              |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料1ヶ月分)                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000018689

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |