

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	5,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KITAZA和		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 小田急線 下北沢駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.41畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.37㎡	向き	南西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 33000~44000円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 1年未満解約時、違約金発生		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の50% 年間保証料：1万円		
備考	1年未満の短期解約の場合、違約金1ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.0000018759

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付