

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーリスコート桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	36.36㎡	向き	西
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 駆け付けサービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、年更新1万円		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.0000018780

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付