

# FOR RENT

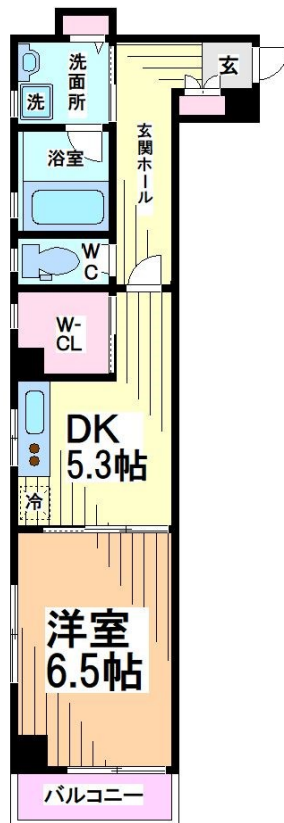
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスペランサ                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町2丁目                                          |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分                |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.3畳) 洋室(6.5畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 37.4㎡                                                | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2006年12月下旬                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 22,000円 24時間サポート: 16,500円                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々800円または年更新1.2万円 |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

情報更新日2026年6月2日

No.0000018800

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |