

# FOR RENT

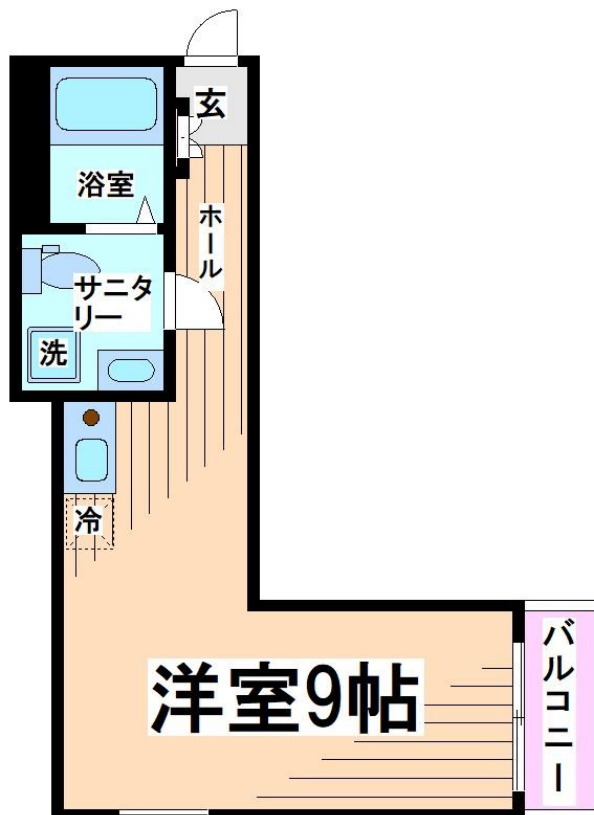
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハツダイフラット                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台1丁目                                                          |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩2分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 22.77㎡                                                               | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2020年6月下旬                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 35,000円 町会費: 4,400円 退去時クリーニング代: 44,000円                  |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替550円/月 |      |     |
| 備考       |                                                                      |      |     |

情報更新日2026年3月2日

No.0000018807

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |