

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレストコート渋谷笹塚 | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区笹塚3丁目 | | |
| 交通 | 京王線 笹塚駅 徒歩6分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.2畳) 洋室(4.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 33.6㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2024年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金発生 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料などの50% 年間保証料: 1万円 口座引落手数料: 330円 | | |
| 備考 | 【短期解約違約金】: 1年未満での解約時に賃料・共益費の2ヶ月分、2年未満での解約時に賃料・共益費の1ヶ月分 | | |

情報更新日2026年4月21日

No.0000018838

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |