

FOR RENT

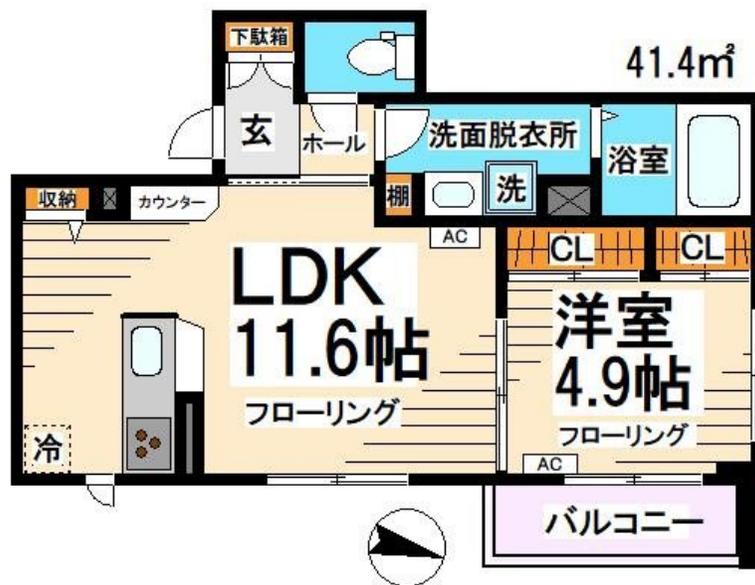
賃料	管理費等
130,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック
ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミターージュ南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.4㎡	向き	東
築年月	2018年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 18,480円 室内消毒代: 22,110円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・月次保証料: 賃料総額の5.5% 引き落とし手数料: 550円/月		
備考	お子様ご入居不可です 1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料と共益費1ヶ月分) 退去時解約手数料16,500円がかかります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000018863



お問合せ先

東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付