

# FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	12,000円

防犯カメラ 制震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヌールステージ笹塚		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王線 笹塚駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	50.01㎡	向き	北東
築年月	2018年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 REALプレミア会費: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の5%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

情報更新日2026年3月26日

No.0000018939



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
 TEL:03-5354-7988  
 E-mail: hata@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付