

# FOR RENT

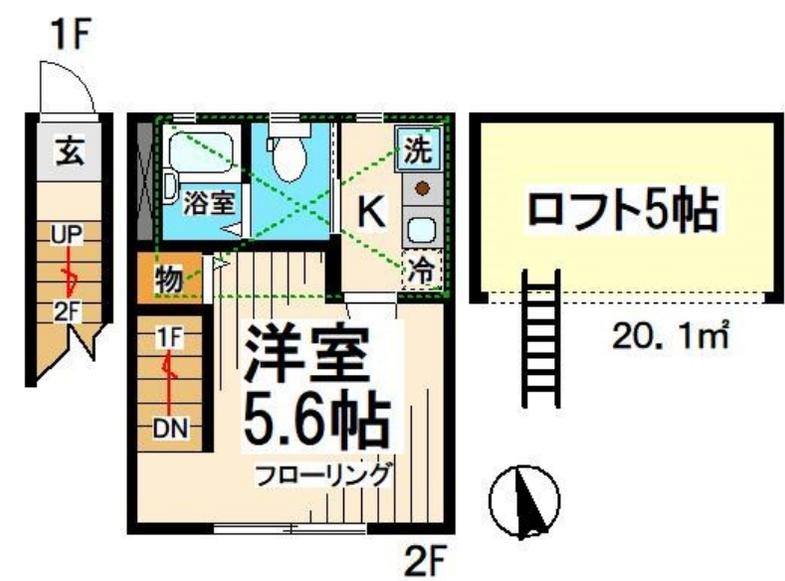
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

免震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パーミープレイス桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.6畳) ロフト(5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.1㎡	向き	南
築年月	2013年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 消毒代: 19,800円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料管理費合計の60%、月額引き落とし手数料賃料と共益費合計の1%、以後1年ご		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.0000018960



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		