

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	11,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス代田橋North		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	35.4㎡	向き	北東
築年月	2007年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 火災保険+付帯サービス: 1,835円		
入居諸条件	法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

情報更新日2026年3月15日

No.0000018971



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付