

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 94,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ツインコート幡ヶ谷 | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目 | | |
| 交通 | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) K(2.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 20.51㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2006年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料などの50% ~ 年間保証料: 1万円 引落手数料: 550円 ~ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月17日

No.0000019000



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |