

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキ
ー 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	YSレジデンス代田橋		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩8分 京王線 笹塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	25.29㎡	向き	北東
築年月	2021年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	1年未満解約で違約金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.0000019014



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付