

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
 ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 東南角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA幡ヶ谷(ジェノヴィア幡ヶ谷)		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	33.19㎡	向き	南
築年月	2025年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 44000~50000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:49,500円 消臭抗菌サービス:11,000円 事務手数料:11,000円 [月次費用] RBI安心サポート:2,700円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等合計の50%(ペット育は100%)、月額保証料2,700円/月(保険、かけつけ 1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料と管理費合計の1ヶ月分)		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.0000019052



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
 TEL:03-5354-7988  
 E-mail:hata@chintai-wins.com  
 URL:http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付