

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヴァーグリーン		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	41.05㎡	向き	西
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 年間保証料: 1.3万円		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.0000019086



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			