

賃料	管理費等
153,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック ディンプルキー カードキー 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ritoga		
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.84㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%、月々月額賃料と共益費合計の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.0000019089



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付