

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菱和パレス明大前番館		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王線 明大前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	19.82㎡	向き	東
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 入居時抗菌費用: 13,200円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に1万円。収納手数料440円/月		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料2ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.0000019163



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付