

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 緑豊かな住宅地 ダブルロック デンプルキー ダブルデンプルキー 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LaLuce明大前		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分 京王線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.21㎡	向き	東
築年月	2017年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] クラブA (保険含む): 1,320円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月次保証料: 1,000円/月		
備考	プロパンガスのご契約時、保証金がかかる場合がございます 1年未満の解約は短期解約違約金あり (賃料+共益費1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000019179



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		