

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	9,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス明大前		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線の頭線 明大前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	27.56㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 家財保険・付帯サービス: 1,735円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

情報更新日2026年4月21日

No.0000019215



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			