

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 125,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                               |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | YSレジデンス代田橋                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩18分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.29㎡                                            | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2021年9月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 55,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                         |      |     |
| 備考       | 1年未満解約で違約金あり                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.0000019237

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |